

MiC 組裝合成

Modular Integrated Construction

Building Beyond Borders · 建造無界



什麼是「組裝合成」建築法？

「組裝合成」建築法(MiC)採用「先裝後嵌」的概念，將建築工序轉移至廠房進行。廠房預製獨立的「組裝合成」組件，先完成飾面、裝置、配件組裝工序及大部分屋宇裝備系統，然後運送至工地，再裝嵌成為建築物。



MiC組件



廠房預製



工地裝嵌

MiC的卓越表現

基於建築項目的數據表現所示：

生產力及成本效益

- 上蓋建築施工期縮短40%
- 地盤工人需求減少65%
- 整體建築成本降低10%

環境可持續性

- 工地建築廢料減少65%
- 工地用水量減少70%
- 工地用電量減少65%

社區影響

- 工程車輛出入次數減少40%

MiC發展的四大支柱

粵港澳大灣區是MiC組件的主要生產基地，而香港則在MiC的研發、品質認證及國際市場推廣方面發揮關鍵作用。透過大灣區的優勢互補，MiC正逐步成為新質生產力，配合國家高質量發展。作為一項成熟且具彈性的建築技術，MiC廣泛適用於不同類型與規模的建築項目，其成功奠基於四大策略支柱：**卓越設計**、**先進製造技術**、**科技與創新**，以及「**超級聯繫人**」的關鍵角色。

MiC發展的四大支柱



卓越設計

為「組裝合成」建築領域樹立新標竿

- 靈活應用於不同類型與規模的建築，滿足多元化項目需求
- 成熟的MiC鋼結構與混凝土結構技術
- 專業人才庫提升設計品質與項目表現
- 逾150個已完成或正在推進中的項目



先進製造技術

透過工業化生產的精準控制與大規模產能提升生產力

- 大灣區MiC認可製造商網絡
- 半自動化預製技術與專業工藝完美融合
- 韌性供應鏈保障項目如期交付



科技與創新

加速推動MiC技術的創新發展

- 香港建築科技研究院就創新建築物料、建造方法和技術等範疇進行研發、制訂標準、提供測試及發出認證
- 以政府主導的應用研發項目，結合業界與學術界的研究合作，強化研發實力



超級聯繫人

跨地域整合MiC專業知識，加速發展進程

- 政府、產業、學術界與研究界等本地機構之間的緊密合作
- 與內地主管部門及持份者保持密切協作
- 透過全球性活動促進國際交流與聯繫



中華人民共和國香港特別行政區政府
發展局

Development Bureau
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region
of the People's Republic of China

**PROJECT
STRATEGY &
GOVERNANCE
OFFICE**

項目策略及管控處

16/F West Wing
Central Government Offices
2 Tim Mei Avenue
Tamar
Hong Kong

香港添馬添美道2號
政府總部西翼16樓

www.psgo.gov.hk

